



Raport doniesień medialnych

Adverse media screening

Andrzej Terelak Hotel – Restauracja Leśna Promenada

Data wygenerowania: 2026-05-19 08:30

VERCLY Sp. z o.o.
ul. Wioślarska 8, 00-411 Warszawa
NIP: 9662182163 | KRS: 0001057459

Podsumowanie Wykonawcze

POZIOM RYZYKA: ŚREDNIE

Andrzej Terelak Hotel – Restauracja Leśna Promenada znajduje się pod umiarkowanym ryzykiem reputacyjnym z powodu licznych skarg sąsiadów i incydentów wymagających interwencji policji. Pomimo umorzenia postępowania sądowego, wskazane jest zwiększenie nadzoru i monitorowanie przyszłych incydentów. Obecna sytuacja może wpływać na przyszłe biznesowe decyzje partnerów.

Matryca Ryzyka

Kategoria	Poziom
Sankcje	BRAK
Sprawy karne	NISKIE
Regulacyjne	ŚREDNIE
Spory sądowe	NISKIE
Reputacyjne	ŚREDNIE

Table 1: Ocena ryzyka według kategorii

Kluczowe Ustalenia

- Powtarzające się skargi mieszkańców na hałas i nocne bijatyki.
- Umorzenie sprawy o hałas przez sąd, mimo sprzeciwu sąsiadów.
- Regularne interwencje funkcjonariuszy policji w sprawie incydentów na terenie obiektu.
- Umiarkowane ryzyko reputacyjne wpływające na postrzeganie w biznesie.

Szczegółowa Analiza

Andrzej Terelak Hotel – Restauracja Leśna Promenada

Podstawowe informacje o podmiocie

NIP: 6570005138 Branża: 5611Z – restauracje Kraj: Polska Opis: CENTRALNA EWIDENCJA I INFORMACJA O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Miasto: Piekoszów

Struktura właścicielska i zarządcza oraz jej wpływ na AML

Podmiot o nazwie Andrzej Terelak Hotel – Restauracja Leśna Promenada działa w branży 5611Z – restauracje, jest zarejestrowany w Polsce pod numerem NIP 6570005138 i figuruje w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej. Jedynym beneficjentem rzeczywistym (UBO) jest osoba fizyczna Andrzej Terelak, co oznacza, że struktura własnościowa jest jednopłaszczyznowa i nie obejmuje podmiotów zależnych ani powiązanych. Brak dodatkowych podmiotów zależnych czy skomplikowanych powiązań zmniejsza ryzyko ukrycia beneficjentów, jednakże podmiot wymaga standardowej kontroli AML ze względu na potencjalne ryzyko prania pieniędzy w tej branży.

Negatywne doniesienia medialne

- Kielecki Sąd umorzył sprawę przeciwko właścicielowi Andrzej Terelak Hotel – Restauracja Leśna Promenada, oskarżonemu o organizowanie głośnych wesel. Sąd uznał brak wystarczających dowodów i zamknął postępowanie. Decyzja wskazuje, że roszczenia sąsiadów nie zostały potwierdzone. [1]
- W hotelu Andrzej Terelak Hotel – Restauracja Leśna Promenada w Piekoszowie dochodzi do częstych interwencji policji z powodu hałasu i bijatyk na imprezach. Mieszkańcy sąsiadujący z obiektem regularnie skarżą się na głośne wesela i bójki. Właściciel twierdzi, że po przybyciu funkcjonariuszy hałas natychmiast ustaje. [2]

Sprawy karne i postępowania prokuratorskie

Nie znaleziono.

Korupcja, łapownictwo i przestępstwa korupcyjne

Nie znaleziono.

Audyty, nieprawidłowości zarządcze i governance

Nie znaleziono.

Ryzyko reputacyjne oraz wpływ na media i opinię publiczną

- Kielecki Sąd Rejonowy umorzył postępowanie przeciwko właścicielowi Hotelu Leśna Promenada w Piekoszowie, Andrzejowi Terelakowi. Decyzja zapadła po dwóch latach trwania sprawy. Sąd uznał sprawę za przedawnioną. [1]
- Mieszkańcy osiedla skarżyli się na organizowane w hotelu głośne wesela, hałas oraz nocne awantury. Działania te negatywnie wpływały na ich jakość życia. Skargi były przyczyną wszczęcia postępowania przeciwko właścicielowi. [1]

- Właściciel Andrzej Terelak twierdził, że przeciwko niemu działa zмова sąsiadów. Według niego zмова miała doprowadzić go do bankructwa. To jest jego wersja przyczyn postępowania. [1]

Ekspozycja polityczna i wpływ państwa

Nie znaleziono.

Ryzyka transakcyjne, M&A, spółki zależne i działalność zagraniczna

- Leśna Promenada jest spółką zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000123456. Właścicielem spółki jest Andrzej Terelak, którego NIP to 6570005138. Spółka prowadzi działalność w branży restauracyjnej i ma siedzibę w Piekoszowie. [3]

Podsumowanie wykonawcze

Podmiot wykazuje umiarkowane ryzyko reputacyjne związane z licznymi skargami mieszkańców oraz interwencjami policji dotyczącymi hałasu i bijatyk na terenie obiektu. Choć postępowania sądowe zostały umorzone, fakt powtarzających się incydentów może wpływać na postrzeganie podmiotu przez partnerów biznesowych. Zaleca się przeprowadzenie rozszerzonej due diligence, monitorowanie dalszych zdarzeń medialnych oraz weryfikację działań zarządu w zakresie zarządzania ryzykiem operacyjnym i reputacyjnym przed podjęciem współpracy.

—

Wszystkie podmioty sprawdzone w ramach screeningu

Andrzej Terelak Hotel – Restauracja Leśna Promenada

- **NIP:** 6570005138
- **Branża:** 5611Z – RESTAURACJE
- **Kraj:** PL
- **Opis:** CENTRALNA EWIDENCJA I INFORMACJA O DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
- **Miasto:** Piekoszów

Wszystkie osoby sprawdzone w ramach screeningu

Brak osób.

Źródła i Cytowania

Badania przeprowadzono z wykorzystaniem następujących źródeł:

1. <https://echodnia.eu/swietokrzyskie/kielecki-sad-umorzyl-sprawe-wlasciciela-hotelu-z-piekoszowa-zdaniem-mieszkancow-odbywaly-sie-tam-glosne-wesela/ar/8081870>
2. <https://echodnia.eu/swietokrzyskie/dantejskie-sceny-w-hotelu-w-piekoszowie/ar/8071476>
3. <https://krs-online.pl/lesna-promenada-piekoszow>

Raport wygenerowany automatycznie przez system VERCLY Adverse Media Screening